



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**GRAD ZAGREB**  
**Gradski ured za gospodarstvo,**  
**ekološku održivost i**  
**strategijsko planiranje**

KLASA: 350-02/22-004/4  
URBROJ: 251-06-50/001-25-408  
Zagreb, 11.3.2025.

**IZVJEŠĆE O DRUGOJ PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI**  
**o Prijedlogu izmjena i dopuna**  
**Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba**

Dana 12. veljače 2025. godine gradonačelnik Grada Zagreba utvrdio je Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (u daljnjem tekstu: Prijedlog izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba) i donio Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba te njegovom upućivanju u drugu ponovnu javnu raspravu (Službeni glasnik Grada Zagreba 9/25 od 27. veljače 2025. godine). (*prilog 01*)

O Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba, sukladno člancima 94. i 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23; u daljnjem tekstu: Zakon) provela se druga ponovna javna rasprava u trajanju od 8 dana, u razdoblju od 13. do 20. veljače 2025. godine.

Na temelju članka 96. Zakona, Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, kao nositelj izrade, objavio je drugu ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba oglasom u Jutarnjem listu od 12. veljače 2025. godine te objavom oglasa na mrežnim stranicama Grada Zagreba i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine. (*prilog 02*)

Na temelju članka 97. Zakona, nositelj izrade je dopisom KLASA: 350-07/22-004/4, URBROJ: 251-06-50/001-25-378 od 12. veljače 2025. godine, javnopravnim tijelima koja su dala ili trebala dati zahtjeve na Prijedlog izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba dostavio posebnu obavijest o drugoj ponovnoj javnoj raspravi. (*prilog 03*)

U tijeku trajanja druge ponovne javne rasprave Prijedlog izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba bio je izložen na javni uvid u auli zgrade Gradske uprave, na lokaciji Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, radnim danom od 08.00 do 16.00 sati te na mrežnim stranicama Grada Zagreba.



GRAD ZAGREB

Broj zapisa:  
Kontrolni broj:

Informacije za  
provjeru  
dokumenta:

350-02/22-004/4 251-06-50/001-25-408  
IrRcsrwhZE6wNUQEnTBMQg

Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva definiranim prema Popisu gradiva s rokovima čuvanja Grada Zagreba. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je putem broja zapisa i kontrolnog broj otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa. Provjera se provodi skeniranjem QR koda ili na internet stranicama Grada Zagreba na adresi <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>



Za vrijeme trajanja javnog uvida, održano je javno izlaganje u ponedjeljak, 17. veljače 2025. godine s početkom u 17.00 sati u dvorani Gorgona Muzeja suvremene umjetnosti u Zagrebu, Avenija Dubrovnik 17, o čemu je vođen zapisnik. (*prilog 04*)

Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba, građani, udruge, tijela mjesne samouprave i druge pravne osobe mogli su dostavljati nositelju izrade do 20. veljače 2025. godine.

U tijeku trajanja druge ponovne javne rasprave na adresu Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje pristigla su ukupno 143 podneska, od kojih 136 podneska je raščlanjeno na 202 primjedbe te 7 podnesaka koje je pristiglo izvan roka i koji nisu razmatrani.

Sukladno odredbama članka 102. Zakona, sva mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su sudionici u drugoj ponovnoj javnoj raspravi dali u roku i na način određen člancima 100. i 101. Zakona, obradio je odgovorni voditelj stručnog izrađivača, Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba, koji je s nositeljem izrade pripremio ovo izvješće.

Popis sudionika u drugoj ponovnoj javnoj raspravi sa sažetkom podneska i stručnom obradom podneska u smislu prihvatanja primjedbe te obrazloženjima za primjedbe koje se djelomično prihvataju ili ne prihvataju sastavni su dio ovog Izvješća. (*prilog 05*)

Ukupno 202 primjedbe obrađene su na sljedeći način:

Ne prihvaća se.	44	21.8%
Ne prihvaća se. Ugrađeno u plan.	9	4.5%
Ne razmatra se. Izvan obuhvata plana.	2	1.0%
Ne razmatra se. Nije primjedba./Nejasna primjedba./Nema	17	8.4%
Ne razmatra se. Nije predmet ponovne javne rasprave.	130	64.4%
UKUPNO	202 primjedbe	100%

Prijedlozi i primjedbe čije se prihvatanje predlaže, ugrađeni su u Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba, a sukladno odredbama članka 106. Zakona, prije upućivanja Konačnog prijedloga izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba Gradskoj skupštini Grada Zagreba na donošenje, nositelj izrade dostavit će sudionicima javne rasprave, ponovne javne rasprave i druge ponovne javne rasprave pisanu obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

S poštovanjem,

**PROČELNICA**

**Ana Pavičić-Kaselj, univ. mag. oec.**

**Prilozi:**

- (01) Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba za drugu ponovnu javnu raspravu
- (02) Oglasi objave druge ponovne javne rasprave
- (03) Posebna obavijest o drugoj ponovnoj javnoj raspravi
- (04) Zapisnik javnog izlaganja s priložima
- (05) Obradene primjedbe zaprimljene u drugoj ponovnoj javnoj raspravi

